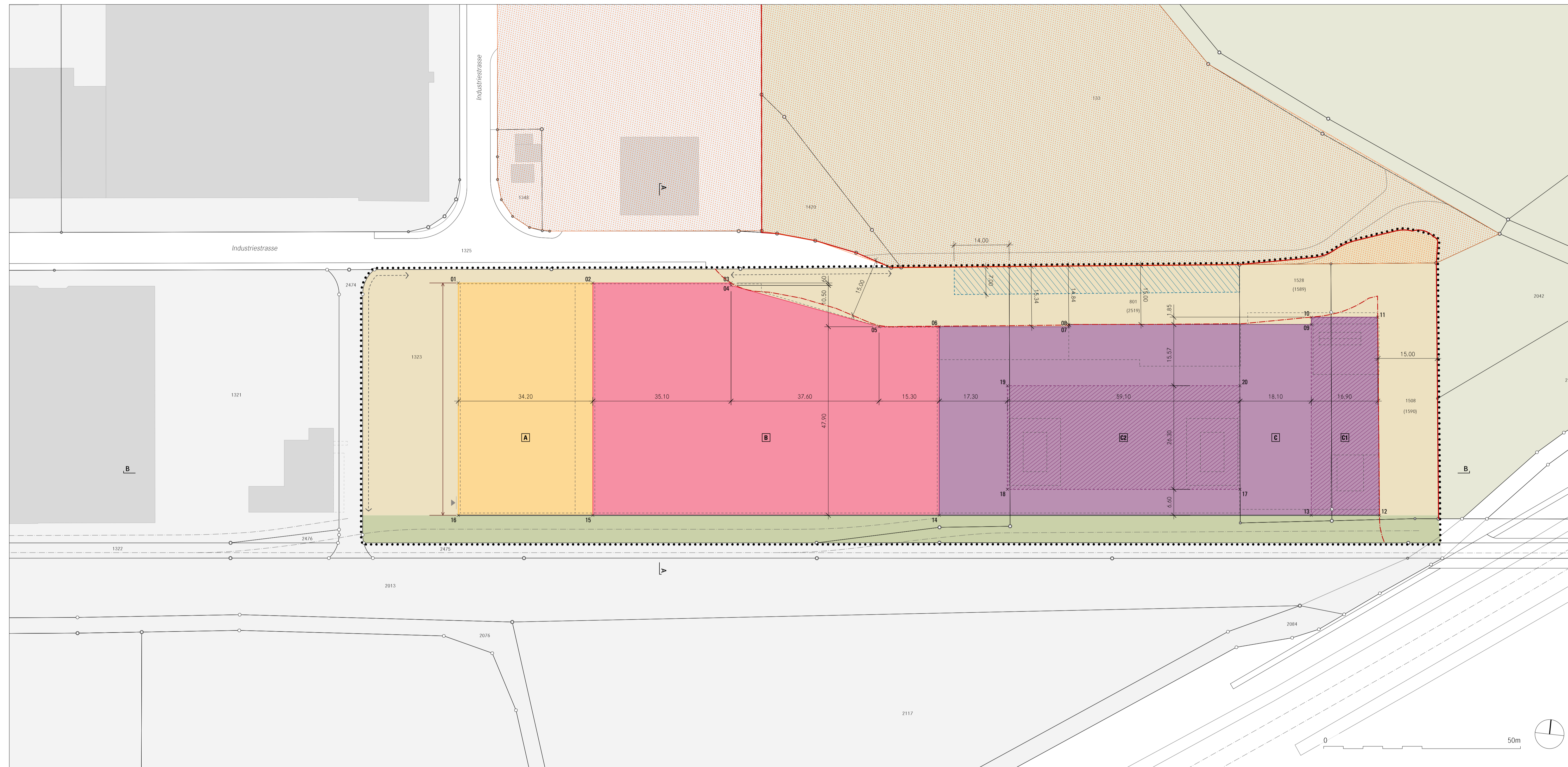


ÜBERBAUUNGSORDNUNG "INDUSTRIESTRASSE OST"

Einwohnergemeinde Thunstetten | Kanton Bern
 Auflageexemplar vom 30. August 2024
 Überbauungsplan im Mst. 1:500

Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 70a | 3012 Bern | Fon 031 326 44 44
 Gobelstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fon 032 625 24 42 | Fax 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch



Legende

Festsetzungen

- Wirkungsbereich Überbauungsordnung "Industriestrasse Ost"
- Baubereich A
- Baubereich B
- Baubereich C
- Baubereich C1 + C2
- Bereich Parkierung
- Baulinie mit Anbaupflicht
- Erschliessungs- und Parkierungsfläche
- Bahntrasse
- Anlieferungsbereich LKW
- Ein-/Ausfahrt
- Zufahrt Einstellhalle
- Wald-Baulinie nach Art. 26 KWaG
- A1_n Koordinatenpunkt

01	2 623 998.19 / 1 229 282.55	07	2 624 153.59 / 1 229 288.05	14	2 624 125.98 / 1 229 236.92
02	2 624 032.19 / 1 229 286.20	08	2 624 153.53 / 1 229 288.62	15	2 624 058.48 / 1 229 222.54
03	2 624 050.09 / 1 229 289.94	09	2 624 216.88 / 1 229 292.62	16	2 624 058.48 / 1 229 223.89
04	2 624 067.16 / 1 229 289.34	10	2 624 214.58 / 1 229 292.00	17	2 624 201.24 / 1 229 251.62
05	2 624 106.66 / 1 229 293.91	11	2 624 216.80 / 1 229 298.80	18	2 624 162.48 / 1 229 246.30
06	2 624 120.87 / 1 229 284.54	12	2 624 212.19 / 1 229 248.84	19	2 624 199.48 / 1 229 221.47
		13	2 624 219.94 / 1 229 246.99	20	2 624 198.44 / 1 229 222.21

Hinweise

- Bauzonen
- Bestehende Gebäude
- Bahngleisachse
- Referenzkonzept
- Wald
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Archäologisches Schutzgebiet

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 28. Juli 2023 bis am 27. August 2023
 Vorprüfung vom 31. Oktober 2023 bis am 10. Juni 2024

Publikation im amtlichen Anzeiger vom
 Publikation im Amtsblatt vom
 Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlungen am
 Erledigte Einsprachen:
 Unerledigte Einsprachen:
 Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

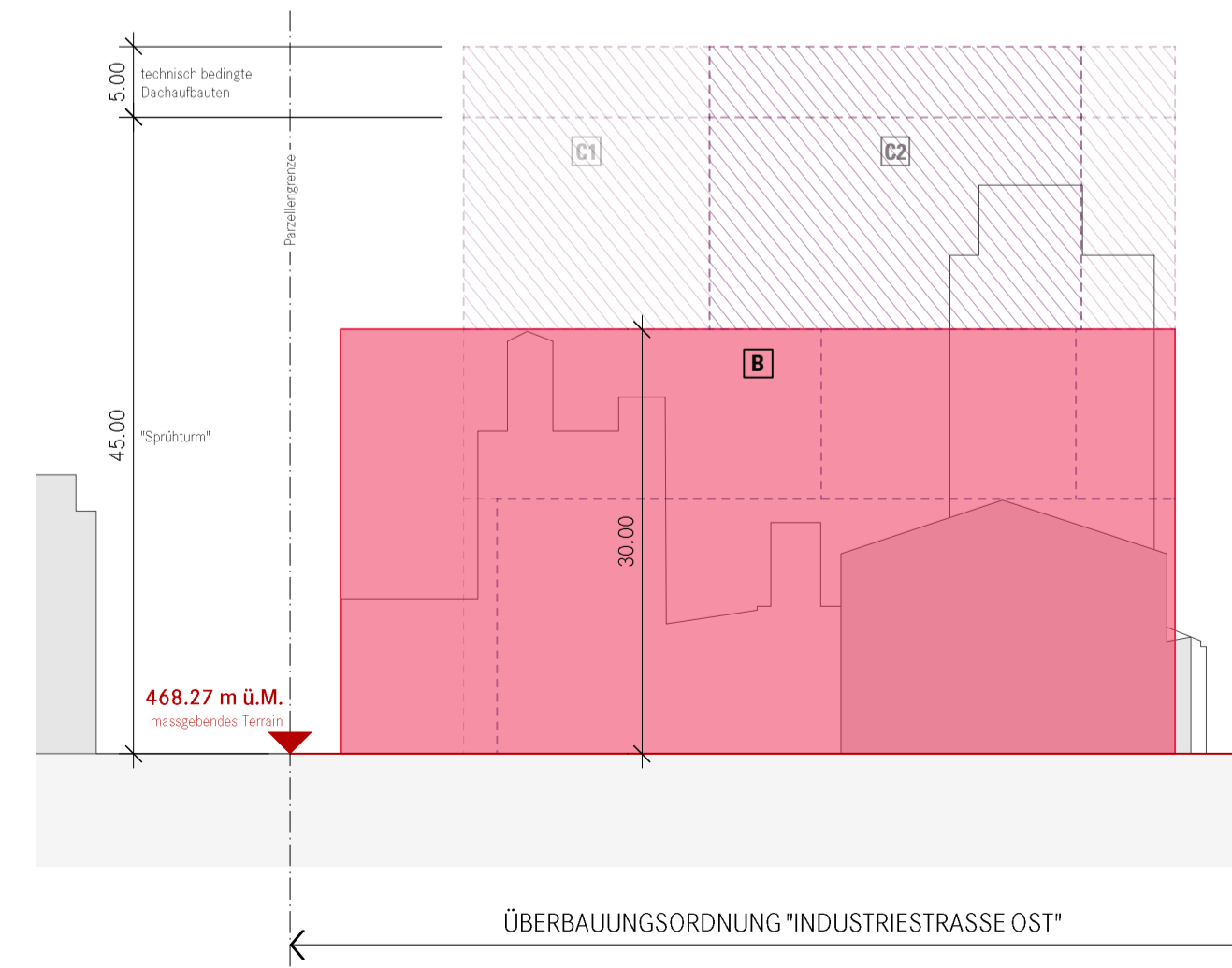
Namens der Einwohnergemeinde:
 Der Präsident: Die Gemeindegeschreiberin

Hans Peter Vetsch Giulia Capizzi

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Thunstetten, den Die Gemeindegeschreiberin
 Giulia Capizzi

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am

SCHNITT A - A im Mst. 1:500



SCHNITT B - B im Mst. 1:500

