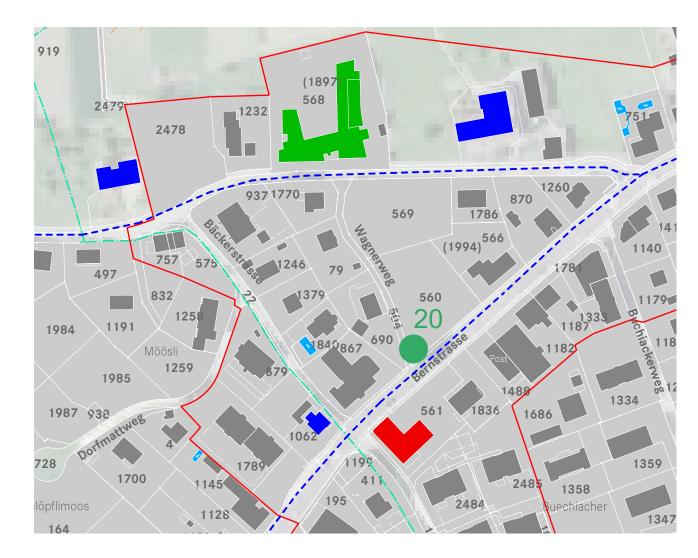
## panoramapanorama

## ÄNDERUNG BAURECHTLICHE GRUNDORDNUNG THUNSTETTEN ZPP A "ZENTRUM"

AUSSCHNITT INVENTARPLAN 1:2'000

Einwohnergemeinde Thunstetten | Kanton Bern Exemplar vom 27. Februar 2024

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 20A | 3012 Bern | Fon 031 326 44 44 Gibelinstrasse 2 | 4500 Solothurn | Fon 032 625 24 42 | www.panorama-ag.ch



## Legende

	Landschaftsschutzgebiet Sängeliweiher		Archäologisches Schutzgebiet
	Landschaftsschongebiet	*	Amphibienlaichgebiet von nationaler Bedeutung
	Einzelbaum/Baumgruppen		Waldnaturinventar
1///.	Hochstammobstgärten		Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
	Hecke		Neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
	Ufergehölz		Wald-Baulinie nach Art. 26 Abs. 2 KWaG
	Flachmoor von regionaler Bedeutung	[[]]	Naturschutzgebiet "Sängeliweiher"
<i>{}</i>	Biotop Unterdorf / Rückhaltebecken Winkelacher	•.•.•	Wildtierkorridore
*	Historischer Garten ICOMOS	] ]	Grundwasserschutzzone
*	Aussichtspunkt	<u> </u>	Gewässerschutzbereich Au
	schützenswerter Bau gemäss Bauinventar	00	beeinträchtigte / natürliche Quelle
	erhaltenswerter Bau gemäss Bauinventar		offenes Gewässer (amtliche Vermessung)
	Anhangobjekt gemäss Bauinventar		eingedoltes Gewässer (amtliche Vermessung)
[[[]]	Ortsbildschutzgebiet		Gewässerachse offen
	Ortsbildentwicklungsgebiet		Gewässerachse eingedolt
	IVS lokal		Bau- und Weilerzonen
	IVS lokal mit Substanz		Gemeindegrenze



IVS regional

IVS national

IVS regional mit Substanz